



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-40/2024-28

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GREEN ACRE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 52, OIB: 19881670856, 4. lipnja 2024.

r i j e š i o j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GREEN ACRE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 52, OIB: 19881670856, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, zk. ul. 838 k.o. Jošavica, kč.br. 773, oranica u Briebrovini, površine 486 m<sup>2</sup>.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa iste u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-40/2024 od 8. veljače 2024. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GREEN ACRE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 52, OIB: 19881670856, te je zakazano ispitno i izvještajno ročište za 4. lipnja 2024.

St-40/2024-28

2. Stečajni upravitelj sačinio je tablicu prijavljenih tražbina prema kojoj je prijavu tražbine dostavio samo jedan vjerovnik i to Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, na iznos od 91,55 eura, a koji iznos je stečajni upravitelj priznao te je tražbina na ročištu i utvrđena. Na zakazano ročište nije pristupio niti jedan vjerovnik, pa je temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) i čl. 247. SZ-a odlučeno kao u točki I izreke ovog rješenja.

3. Temeljem čl. 247. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

4. Temeljem čl. 229. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 247. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 4. lipnja 2024.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Loris Rak, Rijeka
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Petrinja
4. Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja
5. Spis

Broj zapisa: **9-30868-942c5**

Kontrolni broj: **0fefc-a3a78-7dced**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.